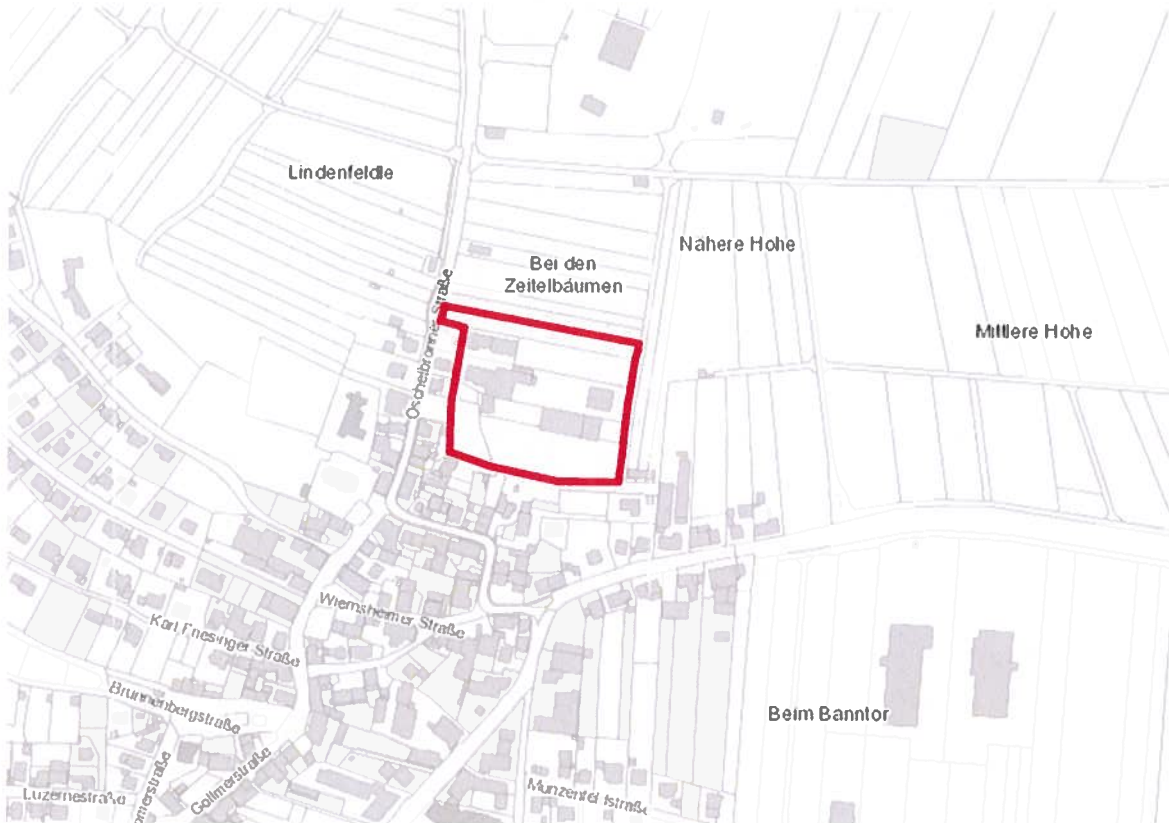


A Zeichnerischer Teil

Da es sich vorliegend um die Änderung einer einzelnen Fläche handelt, wird die 7. Änderung des FNP als Deckblatt in Überzeichnung des derzeitigen FNP dargestellt.

Die nachfolgende Übersicht zeigt die Lage der Änderungsfläche am Gebietsrand der Gemeinde Wurmberg, entlang der Öschelbronnerstraße:



Nachfolgend ist die Änderungsfläche in Gegenüberstellung der bisherigen Ausweisung im „Fortschreibung des Flächennutzungsplan 2025, GVV Heckengäu“ und der geplanten Ausweisung der vorliegenden 7. Änderung des Flächennutzungsplans dargestellt. Der Änderungsbereich ist gekennzeichnet.

Erläuterungen zu den Flächenänderungen sind in der Begründung / Teil C enthalten.

Legende für den Änderungsbereich

Bisheriger Flächennutzungsplan



gemischte Baufläche als Reservefläche (Rf)

7. Änderung FNP / geplante Darstellung



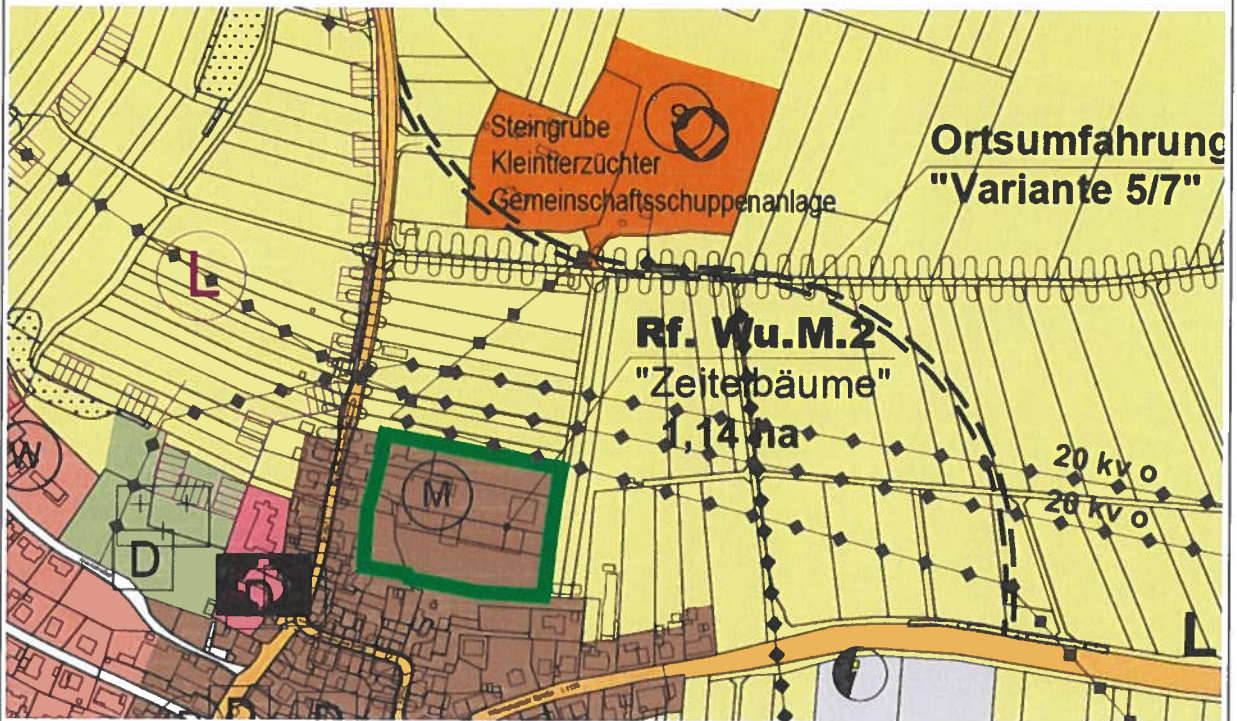
Wohnbaufläche geplant



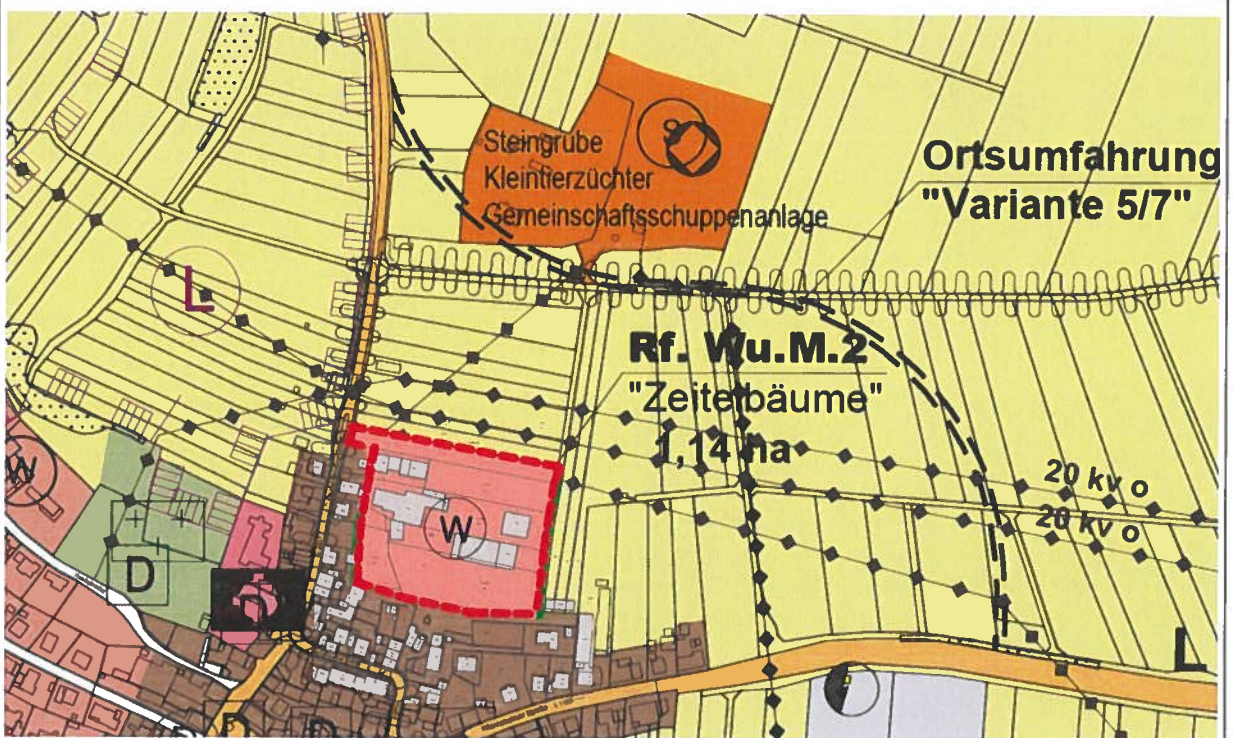
Änderungsbereich

Gemeinde Wurmberg 7. Änderung des Flächennutzungsplans

-- Änderungsbereich Mischgebiet zu Wohngebiet – Bei den Zeitelbäumen



Auszug aus der Fortschreibung des Flächennutzungsplan 2025 „GVV Heckengäu“



Änderungen im Rahmen der 7. Änderung des Flächennutzungsplans 2021